

Suwałki, dn. 02.03.2022 r.

Klonowa 40 w Suwałkach

ZAPYTANIE OFERTOWE

Postępowanie o udzielenie zamówienia nie podlega przepisom ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) na podstawie art. 4 ust 8.

1. Zamawiający i Inwestor:

Zamawiający/Zarządca:

ZNB. Nieruchomości s.c. Iwona Bargłowska, Sylwester Cimochocki, Michalina Cimochocka,
ul. Andersa 9 A, 16-400 Suwałki

Inwestor:

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA KLONOWA 40 16-400 SUWAŁKI
ul. Andersa 9 A, 16-400 Suwałki
NIP 844-234-86-55, REGON 200 64 98 69

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Zamawiający zaprasza **do złożenia ofert** na wykonanie remontu części balkonów, tarasów przy ulicy Klonowej 40 w Suwałkach.

3. Opis i przedmiar przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac zgodnie z załączonym przedmiarem robót. Istnieje możliwość zapoznania się z zakresem robót w miejscu ich wykonania.

4. Termin wykonania zamówienia:

Zamówienie będzie realizowane w terminie: **do 30 lipca 2023 roku**

5. Opis warunków udziału w postępowaniu:

Wykonawca biorący udział w postępowaniu musi spełnić następujące warunki:

Lp:	Warunek do spełnienia :
1.	Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie.
2.	Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia publicznego.
3.	Prowadzi działalność gospodarczą o profilu odpowiadającym zamówieniu.

6. Wykaz oświadczeń i dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

1.	Wypełniony i podpisany formularz ofertowy.
2.	Kosztorys ofertowy

7. Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą:

Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcą:

W zakresie proceduralnym i merytorycznym osobą upoważnioną do kontaktu z

Wykonawcą jest: Sylwester Cimochocki Tel. 790 467 668

8. Opis sposobu przygotowania ofert:

Oferta musi być sporządzona pismem czytelnym, cena oferty musi być podana cyfrowo i słownie. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzyście, zamkniętym opakowaniu oraz oznaczyć następująco „**Wykonanie remontu balkonów, strona południowa.**” i opatrzone nazwą oraz dokładnym adresem Wykonawcy.

9. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

Oferty należy składać w sekretariacie przy ulicy Andersa 9 A w Suwałkach, do 10 marca 2023 roku do godz. 10.30

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu składania ofert o godz . 11.00 .

10. Opis kryteriów oceny ofert

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę - jedyne kryterium.

11. Nie wymaga się wadium przed przystąpieniem do postępowania ani zabezpieczenia wykonania umowy.

12. Istotne postanowienia umowy są zawarte we wzorze umowy stanowiącej załącznik do niniejszego zaproszenia.

13. Załącznikami do niniejszego dokumentu są:

Nr	Nazwa załącznika:
1.	formularz ofertowy
2.	Wzór umowy
3.	Przedmiar robót

14. Informacja:

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania **na każdym jego etapie bez podania przyczyny oraz możliwość niepodpisania umowy z wyłonionym Wykonawcą**

OFERTA**Dane dotyczące oferenta:**

Nazwa:

Siedziba:

Nr tel/fax: e-mail

NIP REGON

Nawiązując do zapytania ofertowego z dnia 02.03.2023 roku na wykonanie remontu balkonów (strona południowa) przy ulicy Klonowej 40 w Suwałkach, oferuję cenę ryczałtową za wykonanie robót wskazanych w przedmiarze w wysokości:

wartość netto zł, (słownie złotych)

podatek VAT23%... zł, (słownie złotych)

wartość brutto zł, (słownie złotych)

1. Oświadczam, że posiadam wymagane przepisami prawa uprawnienia do prowadzenia działalności zawodowej zapewniającej należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Oświadczam, że sytuacja ekonomiczna i finansowa w której się znajduję zapewnia należyte wykonanie zamówienia.
3. Oświadczam, że posiadam zdolność techniczną i zawodową zapewniającą należyte wykonanie zamówienia.
4. Oświadczam, że zapoznałem się z dokumentacją postępowania i nie wnoszę do niej zastrzeżeń oraz zdobyłem konieczne informacje do przygotowania oferty.
5. Oświadczam, że zawarty w Ogłoszeniu projekt umowy został przeze mnie zaakceptowany i zobowiązuję się w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy na podanych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. Oświadczam, że jestem związany niniejszą ofertą na czas 30 dni.
7. Oświadczam pod groźbą odpowiedzialności karnej, że załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny i prawny, aktualny na dzień złożenia oferty.

Załącznikami do niniejszej oferty są:

.....

.....

..... dnia2023 r.

/podpis osoby/osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy/

Umowa nr 01/03/2023 – KLONOWA 40

Na wykonanie remontu części dachu przy ulicy Noniewiczza 89A w Suwałkach.

Zawarta w dniu 2018 r. w Suwałkach, pomiędzy, zwaną dalej "ZAMAWIAJĄCYM"

a:
.....
NIP -, zwanym w treści umowy „Wykonawcą”

Zgodnie z wynikiem postępowania nie podlegającego przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie prac budowlanych polegających na: "Remoncie części dachu przy ulicy Noniewiczza 89A w Suwałkach.

§ 1

Przedmiot umowy

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszystkie roboty budowlane określone w przedmiarze robót. Wymienione dokumenty stanowią załącznik do umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przekazaną przez Zamawiającego dokumentacją o której mowa w ust. 1 i uznaje ją za wystarczającą podstawę do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach. Zastosowane materiały muszą posiadać stosowne atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności.

§ 2

Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy – niezwłocznie po podpisaniu umowy.
2. Termin zakończenia robót objętych przedmiotem umowy – 2018 roku.
3. Termin realizacji przedmiotu umowy ulegnie przesunięciu w przypadku wystąpienia przyczyn niezależnych od Wykonawcy, a w szczególności nie wykonanie przez Zamawiającego obowiązków wynikających z umowy.
4. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 3 umowy strony ustalą nowy termin realizacji, z tym że minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia robót równy będzie okresowi przerwy.
5. Za termin zakończenia robót uważa się datę podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

§ 3

Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie robót objętych przedmiotem umowy wynosizłoty brutto słownie (.....) w tym obowiązujący podatek VAT.
2. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej, w oparciu o sporządzony przez Zamawiającego z udziałem Wykonawcy protokół odbioru robót.
3. Faktura za wykonane roboty płatna będzie przelewem w terminie 21 dni roboczych od daty jej doręczenia i podpisania przez Zamawiającego.
4. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zabezpieczy na własny koszt pobór energii i wody dla celów realizacji zamówienia.
2. Zamawiający ustala osobę do kontaktów z Wykonawcą w osobie – Sylwester Cimochocki, Jan Zaręba.
3. Zamawiający zobowiązuje się do terminowego dokonywania zapłaty za wykonane roboty zgodnie z zasadami niniejszej umowy.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością w terminie określonym w niniejszej umowie.
2. Materiały i urządzenia przeznaczone do realizacji przedmiotu umowy będą odpowiadały wymogom Polskich Norm, przepisom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie w rozumieniu ustawy „Prawo budowlane”, a Zamawiający zastrzega sobie prawo akceptacji producentów, materiałów i urządzeń przewidzianych do wbudowania przez Wykonawcę.
3. Wykonawca jest zobowiązany na żądanie Zamawiającego przedłożyć certyfikaty zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną wszystkich materiałów użytych do realizacji przedmiotu umowy.
4. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części lub urządzeń w trakcie realizacji Wykonawca naprawi je i doprowadzi do stanu poprzedniego na swój koszt.
5. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z rozbiórką i wywozem materiałów odpadowych związanych z realizacją przedmiotu umowy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą przejęcia placu budowy od Zamawiającego.

§ 6

Inne postanowienia

1. Wykonawca jest gospodarzem placu budowy od chwili jego protokolarnego przejęcia. Zobowiązuje się na swój koszt, strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, utrzymywać należyty porządek na terenie budowy oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie, a także zapewnić warunki bezpieczeństwa zatrudnionym pracownikom i osobom trzecim.
2. W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych, oraz będzie składował i usuwał wszelkie urządzenia pomocnicze, materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.

§ 7

Kary i odszkodowania

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi za wady, za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po upływie uzgodnionego przez strony umowy, uzasadnionego technicznie terminu usunięcia wad do dnia odbioru usuniętej wady - w wysokości 0,2% wartości zadania za każdy dzień zwłoki;
 - 3) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn określonych w § 10 ust. 1 w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za nieterminową zapłatę faktur będą naliczane odsetki umowne:
 - w wysokości 0,1 % kwoty faktury za zwłokę do 14 dni roboczych.
 - w wysokości 0,2 % kwoty faktury za każdy następny dzień zwłoki.
3. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających zastrzeżone kary umowne, jeżeli nie pokrywają one faktycznie poniesionej szkody.

§ 8

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi oraz zapewnia, że przedmiot umowy zostanie wykonany według obowiązujących norm, przepisów i standardów i w bardzo dobrej jakości.
2. Wykonawca udziela 60-miesięcznej gwarancji na wykonane przez siebie roboty.
3. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym od daty dokonania odbioru końcowego umowy.

§ 9

Odstąpienie od umowy

Oprócz wypadków wymienionych w treści art. 644 Kodeksu Cywilnego:

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:

- a) zostanie wydany nakaz zajęcia niezbędnego do realizacji przedmiotu umowy majątku Wykonawcy;
 - b) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał je i nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - c) Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z warunkami określonymi w niniejszej umowie.
2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - c) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczonych.

§ 10

Postanowienia ogólne

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Strony zobowiązują się do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
3. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, prawa budowlanego wraz z aktami wykonawczymi.

§ 11

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach - 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Budynek mieszkalny wielorodzinny - Klonowa 40 - strona południowa wewnętrzna

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
Pozostałe balkony strona południowa wewnętrzna				
1	KNR-W 4-01 0812/05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju (12,16*1,8+1,2*3,0)*4 (5,29*1,8+0,5*0,6)*4	m2 m2 razem	101,952 39,288 141,24
2	KNR-W 4-01 0212/01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15cm - gr.5cm (12,16*1,8*1,2*3,0)*4*0,05 (5,29*1,8+0,5*0,6)*4*0,05	m3 m3 razem	15,759 1,964 17,723
3	Kalkulacja indywidualna	Wycięcie docieplenia ze styropianu do ściany budynku na wys. równą cokolikowi celem wykonania wyoblenia ponownw wkłєjenie docieplenia (0,49+1,2+0,73+0,73+(4,7-0,9)+(3,42-0,9)+1,2+0,49)*4 (0,49+1,2+(4,31-0,9)+0,15)*4	mb mb razem	44,64 21 65,64
4	KNR 4-04 1101/06 analogia	Wywiezienie styropianu z terenu rozbiórki samochodem dostawczym na odległość 1km przy ręcznym załadunku i wyładunku - nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km samochodem dostawczym 65,64*0,15*0,25	m3 razem	2,462 2,462
5	Kalkulacja indywidualna	Utylizacja styropianu 65,64*0,15*0,25	m3 razem	2,462 2,462
6	KNR-W 4-01 0518/06	Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy na dachach betonowych (12,16*1,8+1,2*3,0)*4 (5,29*1,8+0,5*0,6)*4	m2 m2 razem	101,952 39,288 141,24
7	KNR 4-01 0535/08	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku (0,6+5,29+1,8)*4*0,25 (1,8+12,16+0,6)*4*0,25	m2 m2 razem	7,69 14,56 22,25
8	KNR 4-01 0108/09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km poz. 1 354,475*0,02 poz. 2 17,723	m3 m3 razem	7,09 17,723 24,813
9	KNR 4-01 0108/10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km (Krotność: 4) poz. 1 354,475*0,02 poz. 2 17,723	m3 m3 razem	7,09 17,723 24,813
10		Utylizacja gruzu poz. 1 354,475*0,02 poz. 2 17,723	m3 m3 razem	7,09 17,723 24,813
11	KNR 4-04 1107/01	Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym (0,6+5,29+1,8)*4*0,25*0,01 (1,8+12,16+0,6)*4*0,25*0,01	t t razem	0,077 0,146 0,223
12	KNR 4-04 1107/04	Wywóz złomu z terenu rozbiórki samochodem skrzyniowym na odległość do 1km - nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty km odległości ponad 1km (Krotność: 4) (0,6+5,29+1,8)*4*0,25*0,01	t	0,077

Przedmiar

Budynek mieszkalny wielorodzinny - Klonowa 40 - strona południowa wewnętrzna

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		(1,8+12,16+0,6)*4*0,25*0,01	t	0,146
			razem	t
				0,223
Barierki balkonów strona południowa wewnętrzna				
13	KNR 0-25 0102/02	Usuwanie grubej warstwy rdzy i całkowicie przekorodowanej powłoki z elementów konstrukcji kratowych przed właściwym czyszczeniem		
		(0,6*5,29+1,8)*4*1,1	m2	21,886
		(1,8+12,16+0,6)*4*1,1	m2	64,064
			razem	m2
				85,95
14	KNR 0-25 0104/02	Czyszczenie elementów konstrukcji kratowych do stopnia St 2 ze stanu wyjściowego powierzchni B		
		(0,6*5,29+1,8)*4*1,1	m2	21,886
		(1,8+12,16+0,6)*4*1,1	m2	64,064
			razem	m2
				85,95
15	KNR 5-08 0807/07	Mechaniczne wiercenie otworów o średnicy do 10mm i głębokości do 5mm w metalu		
		(0,6*5,29+1,8)*4	szt	19,896
		(1,8+12,16+0,6)*4	szt	58,24
			razem	szt
				78,136
16	KNR 0-19 1024/10	Analogia - Montaż ścianek szklonych na budowie - płyty poliwęglanu		
		(0,6*5,29+1,8)*4*1,1*80%	m2	17,508
		(1,8+12,16+0,6)*4*1,1*80%	m2	51,251
			razem	m2
				68,759
17	KNR 4-01 1212/06	Miniowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych		
		(0,6*5,29+1,8)*4*1,1	m2	21,886
		(1,8+12,16+0,6)*4*1,1	m2	64,064
			razem	m2
				85,95
18	KNR 4-01 1212/05	Malowanie dwukrotne farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych		
		(0,6*5,29+1,8)*4*1,1	m2	21,886
		(1,8+12,16+0,6)*4*1,1	m2	64,064
			razem	m2
				85,95
Posadzko balkonów strona południowa wewnętrzna				
19	KNR SEK-02-03 0104/01	Wykonanie warstwy szpempnej z zaprawy PCC przed warstwą spadkową balkonu lub tarasu		
		(12,16*1,8+1,2*3,0)*4	m2	101,952
		(5,29*1,8+0,5*0,6)*4	m2	39,288
			razem	m2
				141,24
20	KNR SEK-02-03 0104/03	Wykonanie warstwy spadkowej balkonu lub tarasu z zaprawy cementowej wykonanej tradycyjnie o średniej grubości 5cm		
		(12,16*1,8+1,2*3,0)*4	m2	101,952
		(5,29*1,8+0,5*0,6)*4	m2	39,288
			razem	m2
				141,24
21	KNR SEK-02-03 0204/01	Wykonanie hydroizolacji międzywarstwowej tarasu z papy termozgrzewalnej z powierzchniowym odprowadzeniem wody z wywinieciem na ścianę		
		(12,16*1,8+1,2*3,0)*4	m2	101,952
		(5,29*1,8+0,5*0,6)*4	m2	39,288
			razem	m2
				141,24
22	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm - łączenie elementów rąbek leżący		
		(0,6+5,29+1,8)*4*0,25	m2	7,69
		(1,8+12,16+0,6)*4*0,25	m2	14,56
			razem	m2
				22,25
23	KNR 2-02 1106/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową		

Budynek mieszkalny wielorodzinny - Klonowa 40 - strona południowa wewnętrzna

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		(12,16*1,8+1,2*3,0)*4 (5,29*1,8+0,5*0,6)*4	m2	101,952
			m2	39,288
		razem	m2	141,24
24	KNR K-24 0604/01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie FOLBIT 800 - dwukrotnie w odstępie 24h (Krotność: 2) (12,16*1,8+1,2*3,0)*4 (5,29*1,8+0,5*0,6)*4	m2	101,952
			m2	39,288
		razem	m2	141,24
25	NNRNKB 6 0541/01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm (0,6+5,29+1,8)*4*0,15 (1,8+12,16+0,6)*4*0,15	m2	4,614
			m2	8,736
		razem	m2	13,35
26	KNR K-32 0204/04	Posadzki z płytek gresowych 30x30cm w technologii ATLAS - płytki antypoślizgowe, mrozo odporne (12,16*1,8+1,2*3,0)*4 (5,29*1,8+0,5*0,6)*4	m2	101,952
			m2	39,288
		razem	m2	141,24
27	KNR K-32 0206/06	Analogia - Cokoliki na balkonach z płytek gresowych 12,5x30cm w technologii ATLAS (0,49+1,2+0,73+0,73+(4,7-0,9)+(3,42-0,9)+1,2+0,49)*4 (0,49+1,2+(4,31-0,9)+0,15)*4	m	44,64
			m	21
		razem	m	65,64
Sufity balkonów				
28	KNR 0-23 2611/01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie (12,16*1,8+1,2*3,0)*4 (5,29*1,8+0,5*0,6)*4	m2	101,952
			m2	39,288
		razem	m2	141,24
29	KNR 0-23 2611/02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą poprzez jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT (12,16*1,8+1,2*3,0)*4 (5,29*1,8+0,5*0,6)*4	m2	101,952
			m2	39,288
		razem	m2	141,24
30	KNR 0-28 2623/06	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach przy ociepleniu ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką w technologii DRYVIT OUTSULATION (12,16*1,8+1,2*3,0)*4 (5,29*1,8+0,5*0,6)*4	m2	101,952
			m2	39,288
		razem	m2	141,24
31	KNR 0-28 2630/01	Tynki cienkowarstwowe Drytex przy ociepleniu ścian budynków metodą "lekką" w technologii DRYVIT (12,16*1,8+1,2*3,0)*4 (5,29*1,8+0,5*0,6)*4	m2	101,952
			m2	39,288
		razem	m2	141,24
32	KNR 0-28 2630/05	Malowanie elewacji farbą Silstar po ociepleniu ścian budynków metodą "lekką" w technologii DRYVIT (12,16*1,8+1,2*3,0)*4 (5,29*1,8+0,5*0,6)*4	m2	101,952
			m2	39,288
		razem	m2	141,24
Daszki nad balkonami				
33	KNR 4-01 0519/06	Rozbiórka pokrycia pierwszej warstwy papy z dachów betonowych (1,8*12,16+1,2+3,0) (1,8*5,29)	m2	26,088
			m2	9,522
		razem	m2	35,61
34	KNR 4-01 0519/07	Rozbiórka pokrycia każdej następnej poza pierwszą warstwy papy z dachów betonowych (1,8*12,16+1,2+3,0)	m2	26,088

Przedmiar

Budynek mieszkalny wielorodzinny - Klonowa 40 - strona południowa wewnętrzna

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		(1,8*5,29)	m2	9,522
		razem	m2	35,61
35	KNR 4-01 0535/07	Rozbiórka murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku		
		(1,8+0,6+12,16)*0,25	m2	3,64
		(0,6+1,8+5,29)*0,25	m2	1,923
		razem	m2	5,563
36	NNRNKB 6 0541/02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm		
		(1,8+0,6+12,16)*0,25	m2	3,64
		(0,6+1,8+5,29)*0,25	m2	1,923
		razem	m2	5,563
37	KNR 0-22 0528/01	Przygotowanie podłoża pod renowację starych dachów krytych papą termozgrzewalną DKD		
		(1,8*12,16+1,2+3,0)	m2	26,088
		(1,8*5,29)	m2	9,522
		razem	m2	35,61
38	KNR 9-14 0101/02 analogia	Jednowarstwowe, renowacyjne krycie dachów styro papą aktywowaną termicznie Extra Wentylacja Top 5,2 Szybki Syntan SBS z drobną naprawą istniejącego pokrycia, o grubości nowego układu 5,7mm i z gwarancją 20 lat - gr 10cm		
		(1,8*12,16+1,2+3,0)	m2	26,088
		(1,8*5,29)	m2	9,522
		razem	m2	35,61
39	KNR 0-22 0528/02	Krycie starych dachów papą termozgrzewalnej DKD		
		(1,8*12,16+1,2+3,0)	m2	26,088
		(1,8*5,29)	m2	9,522
		razem	m2	35,61
Rusztowania południowa wewnętrzna				
40	KNR 2-02 1610/01	Rusztowania ramowe zewnętrzne przyścienne o wysokości do 10m		
		(1,8+12,16+5,82+5,29+1,8)*10	m2	268,7
		razem	m2	268,7